

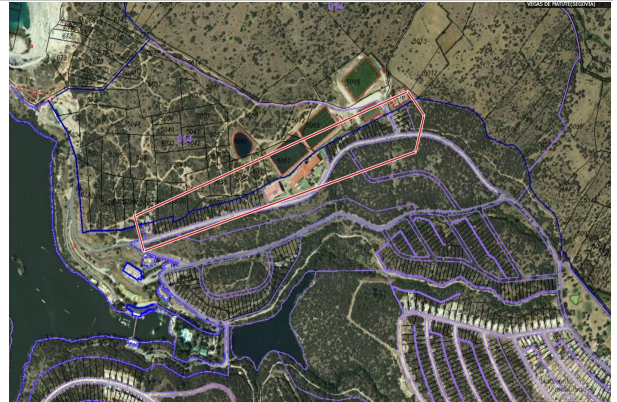


Nacional Inmobiliaria

C/ San Antón, 8
Segovia

Teléfono: 679867239
Teléfono 2: 921481347
e-mail: info@nacionalinmobiliaria.es

Referencia: **735**
Tipo inmueble: Terreno Finca Urbana
Operación: Venta
Precio: **550.000 €**
Estado: Urbanizable



Dirección: Avenida de Venecia
Población: El Espinar
Provincia: Segovia
Cod. postal: 40424
Zona: Los Ángeles de san rafael



M² construidos: 16970 **Orientación:** sur

Descripción:

Terrenos urbanizables en Los Angeles de San Rafael.

Se trata de 34 parcelas agrupadas en dos manzanas con un área total de 16.970 m². Cada parcela cuenta con áreas entre los 413 m² y los 860 m² ideales para la construcción de casas unifamiliares y están identificadas en catastro y registro de forma independiente.

Localizadas en la Avenida Venecia, a pocos metros la ciudad deportiva del Atlético de Madrid, del campo de golf de los Ángeles de San Rafael y del lago artificial de la urbanización.

Es una zona ideal para segunda residencia y zona de vacaciones, y también como primera residencia que se ha incrementado en la zona en los últimos años.

Ubicada a 70 km del centro de Madrid y a solo 26 km del centro de Segovia, la urbanización está en plena naturaleza y cuenta con todos los servicios, incluido centro médico, supermercado, carnicería y pescadería, centro veterinario, y varios restaurantes y hoteles.

Tiene buenas conexiones con acceso por carretera, cerca de las entradas de la AP- 61 y N-603, con autobús directo a Madrid en la puerta de la urbanización, y apeadero de tren regional.