

Referencia: **542**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **60.000 €**
 Estado: Para reformar



Población: Fuente de Santa Cruz
 Provincia: Segovia
 Cod. postal: 40496
 Zona: Castilla y leon



M² construidos:	198	Suelo de:	terrazo	útiles:	190
Metros de parcela:	100	Garajes:	1	Agua caliente:	individual
Dormitorios:	5	Orientación:	noroeste	Baños:	2
Antigüedad:	1900	Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior

Descripción:

Casa amplia, con patio en Fuente de Santa Cruz. A solo 10 minutos de Olmedo y 40 minutos de Valladolid, se encuentra esta antigua vivienda, construida con ladrillo y madera principalmente. Dispone de un amplio patio, con dos garajes, varias estancias útiles como trasteros, y un pozo. La vivienda tiene dos accesos desde la calle, ya que antiguamente eran dos casas. En el acceso por la entrada principal, está la trampilla de la gloria, calefacción subterránea típica de estas viviendas. La calefacción se complementa con dos grandes calderas de piñones. La distribución del interior da idea de su amplitud: dos salones, cada uno con sus alcobas, tres baños completos, cocina independiente con comedor al lado. Además, tiene otras estancias de distintos tamaños, alguna de ella podría utilizarse también como habitación. En el pasillo de entrada a la cocina hay una trampilla de acceso a una pequeña bodega. En el exterior de la vivienda hay un local comercial, con despacho y aseo, que fue una oficina bancaria. Puede unirse a la vivienda interiormente para utilizar su espacio desde el interior. La planta superior es una buhardilla diáfana, lo que se conoce como sobrado, con la estructura en madera vista. La casa necesita una reforma integral, sobre todo por su antigüedad, aunque todo está en buen uso. La reforma permitiría adaptarla como residencia habitual o de temporada, pero creemos que la mejor opción sería su enfoque a un negocio de casa rural. Una buena inversión en un tranquilo pueblo castellano, y con todos los servicios cerca en la localidad de Olmedo.