



Nacional Inmobiliaria

C/ San Antón, 8
Segovia

Teléfono: 679867239
Teléfono 2: 921481347
e-mail: info@nacionalinmobiliaria.es

Referencia: **651**
Tipo inmueble: Terreno
Operación: Venta
Precio: **450.000 €**
Estado:



Población: El Espinar
Provincia: Segovia
Cod. postal: 40400
Zona: El espinar

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		Exento	

M² construidos: 1073 Metros de parcela: 1073

Descripción:

Solar urbano para construir en El Espinar.

Disponemos de un solar urbano consolidado de 1.027 m² de parcela, con una edificabilidad total de 3 300 m², destinada a la construcción de 33 residenciales, 33 parkings y 33 trasteros. Los pisos tendrán una superficie de 100 m². El solar está situado en una zona residencial del municipio, frente al supermercado DIA, y con múltiples servicios cercanos como Farmacia, Centro de Salud, Colegio, etc... Es una gran oportunidad para invertir, en una zona donde hay varios edificios justo al lado, con antigüedad de unos 15 años, habiendo mucha demanda de este tipo de viviendas en la zona... A menos de una hora de Madrid y media hora de Segovia, El Espinar es la segunda población de la provincia de Segovia, con una población superior a 10.000 habitantes.