



## Nacional Inmobiliaria

C/ San Ant3n, 8  
Segovia

Tel3fono: 679867239  
Tel3fono 2: 921481347  
e-mail: info@nacionalinmobiliaria.es

Referencia: **589**  
Tipo inmueble: Terreno  
Operaci3n: Venta  
Precio: **65.000 €**  
Estado:



Poblaci3n: Segovia  
Provincia: Segovia  
Cod. postal: 40003  
Zona: Casco antiguo

ESCALA DE LA CALIFICACI3N ENERG3TICA	Consumo de energa kWh/m <sup>2</sup> a3o	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> a3o
<b>A</b> m3s eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		Exento

**M<sup>2</sup> construidos:** 843      **Metros de parcela:** 843      **Antigüedad:** 1959

### Descripci3n:

Terreno urbano en Segovia capital.  
Solar urbano para construir en Segovia, en una de las zonas mas altas, cercano al Parador Nacional. Esta ubicaci3n le permite disfrutar de unas vistas de la ciudad excepcionales. ..Se trata de 804 m2, con una edificabilidad de 843 m2 sobre rasante, pudiendo construir un m3ximo de 5 viviendas unifamiliares...Es una parcela de suelo urbano No Consolidado, que requiere de gesti3n urbanística previa para poder obtener licencia de obra. ..Buena oportunidad de inversi3n para construir su propia vivienda o para terceros.