



Referencia: **585**
Tipo inmueble: Chalet Pareado
Operaci3n: Venta
Precio: **297.000 €**
Estado: Buen estado



Poblaci3n: El Espinar
Provincia: Segovia
Cod. postal: 40424
Zona: Los 1ngeles de san rafael



M² construidos: 103 Suelo de: gres 100 100

Agua caliente: individual Energ3a calefacci3n: gas natural Dormitorios: 4

Orientaci3n: sur Ba3os: 3 Antigüedad: 1997

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Chalet pareado en Los Angeles de San Rafael.

En la zona mas comercial de la urbanización, vivienda en Los Ángeles de San Rafael, situada en la zona comercial de la urbanización, justo enfrente de los comercios y junto al centro de salud y al centro de negocios de la misma...Aunque no tiene parcela abierta, consta de dos patios. El primero por la parte de la entrada, totalmente acristalada y con toldos que cubren toda la zona, formando un entorno de descanso y relax. El segundo patio está detrás de la vivienda, también acristalado y con tejado cubierto...En la vivienda encontramos una zona de salón nada mas entrar, con otro espacio de comedor y la cocina, americana aunque con una división clara del resto de la estancia. En la misma planta baja encontramos un dormitorio y un baño completo. En la segunda planta hay tres dormitorios, uno de ellos con baño incorporado, y un baño mas en el pasillo. Además hay una acceso a la buhardilla que puede utilizarse como almacén, permitiendo la instalación de otros dos dormitorios...La calefacción y agua caliente por gas, complementado el calor con la chimenea en el salón, estando la vivienda totalmente reformada recientemente. Puertas escamoteables dentro de las paredes, armarios empotrados, etc. hacen de esta vivienda una oportunidad de disponer, con pocos arreglos en las zonas de los patios, de un lugar de descanso y esparcimiento...Situada a media hora de Madrid, con todos los servicios en la urbanización y en la cercana población de El Espinar, hacen de esta casa una oportunidad de inversión. Por su situación podría ser también, en parte, un negocio abierto a la zona comercial como indicamos anteriormente..
