



## Nacional Inmobiliaria

C/ San Ant3n, 8  
Segovia

Tel3fono: 679867239  
Tel3fono 2: 921481347  
e-mail: info@nacionalinmobiliaria.es

Referencia: **476**  
Tipo inmueble: Local  
Operaci3n: Venta  
Precio: **189.000 €**  
Estado: Para reformar



Poblaci3n: Valladolid  
Provincia: Valladolid  
Cod. postal: 47009  
Zona: Puente jard3n



**M<sup>2</sup> construidos:** 219      **3tiles:** 202      **Orientaci3n:** norte  
**Antigüedad:** 1972      **Aseos:** 3      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripci3n:

Local comercial acondicionado como oficina  
Local comercial ubicado en una zona con mucho publico, que anteriormente era una oficina bancaria. Por ese motivo, tiene instalaciones que pueden reutilizarse por su buen estado de conservaci3n, como son los tres aseos, la instalaci3n el3ctrica y de telecomunicaciones, la fachada acristalada y la puerta de seguridad de la entrada desde la calle..Los espacios interiores son di3fanos en gran parte, ya que los despachos y zonas de trabajo anteriores han sido retirados con el cierre de la oficina..Buena oportunidad para cualquier negocio, muy buen sitio.