



Nacional Inmobiliaria

C/ San Antón, 8
Segovia

Teléfono: 679867239
Teléfono 2: 921481347
e-mail: info@nacionalinmobiliaria.es

Referencia: **643**
Tipo inmueble: Terreno
Operación: Venta
Precio: **40.000 €**
Estado:



Población: Santo Tomé del Puerto
Provincia: Segovia
Cod. postal: 40590
Zona: La rades sto tome del puerto

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	Exento	

M² construidos: 490 Metros de parcela: 490 Orientación: sur

Descripción:

Parcela para construir en La Rades.

Parcela urbana y rustica, cerca de Somosierra, con posibilidad de comprar todo o parte de la misma. .La parte urbana está dividida en tres parcelas, y por la parte de atrás hay una zona rustica que también está en venta. El precio indicado es el de una de las tres parcelas urbanas, siendo negociable la compra del total o de mas de una parcela. El total de metros cuadrados en urbano son 1.435 y en rustico son 2.000...Su ubicación en la zona es muy buena, con luz y agua disponibles para construir, orientación sur y muy llanas. La localidad de La Rades, pertenece a Santo Tome del Puerto, con todos los servicios necesarios a mano, y está en el entorno natural del Parque Natural de la Sierra Norte de Guadarrama. A tan solo 5 minutos de la autovía A-1, desde Madrid hay menos de una hora por el puerto de Somosierra, y está a 15 minutos de Sepúlveda, Riaza, la estación de esquí de La Pinilla, y distintas rutas naturales y turísticas que hay en la zona...Oportunidad de inversión para promover viviendas unifamiliares, con mucha demanda en la zona, o para construir su vivienda en un entorno rural muy interesante.